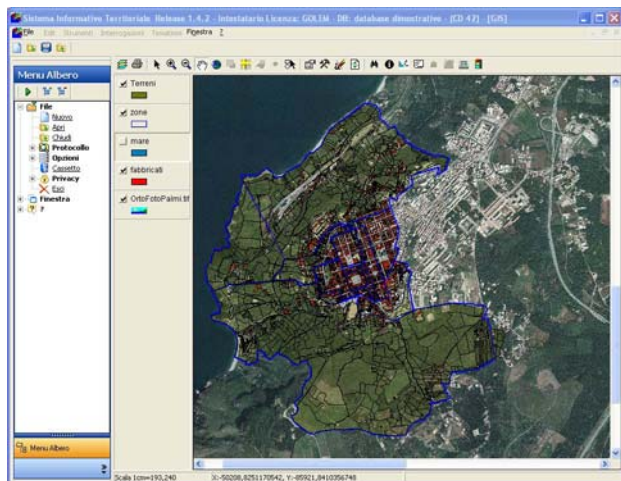


GOLSIT SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE

GOLSIT è un software ideato per collegare la cartografia comunale in modo dinamico a qualsiasi dato gestito dai vari uffici; risulta perfettamente integrato con la base dati Golem e quindi a tutti i dati gestiti dai vari uffici (Tributi, Demografici, Ufficio Tecnico, ecc.).



In linea con i principi di modernizzazione della Pubblica Amministrazione è uno strumento di supporto alle iniziative di e-government orientate all'innovazione dei processi amministrativi interni e all'erogazione di servizi al cittadino ed alle imprese.

Il software per la gestione del territorio sviluppato dalla GOLEM Software è uno strumento potente e semplice da usare che consente di accedere dalla propria scrivania a tutte le informazioni che hanno un riferimento geografico attraverso semplici strumenti di ricerca e analisi. Ciascun Utente ha così la possibilità di interrogare, esplorare e analizzare spazialmente i dati in modo immediato avendo sotto controllo l'intero territorio comunale. La cartografia vista sotto l'aspetto puramente grafico è poco interessante ad una Amministrazione Comunale se non colle-

gato ai dati gestiti dall'ente. Sulla base di questo concetto, la GOLEM Software (Authorized Developer ESRI ITALIA) ha sviluppato un applicativo che permette al prodotto puramente grafico di dialogare con il prodotto gestionale già installato nel Comune (Catasto, Anagrafe, Tributi, ecc.)

E' possibile individuare per esempio un fabbricato attraverso i dati catastali oppure semplicemente attraverso il nominativo dell'intestatario.

Il vantaggio di un Sistema Informativo Comunale è quello di poter correlare tra loro dati ed informazioni di diversa natura. Solitamente questi dati sono presenti presso l'ente in forme diverse e sono riferiti a cartografie spesso diverse fra loro per scala di rappresentazione, data di realizzazione e precisione nella rappresentazione.

Struttura Cartografica di Base

Risulta necessario per una gestione integrata e totale del territorio, realizzare una Struttura Cartografica di Base, che sia riferita ad un sistema geografico di riferimento unico.

La Struttura Cartografica di Base viene realizzata da una serie di strati sovrapposti che rappresentano le diverse informazioni di interesse del comune: edifici, strade, reti tecnologiche, particelle terreni ed ogni altro dato che l'Ente vuole gestire. Per ogni strato si impostano i relativi attributi: la classe di appartenenza, lo stile di visualizzazione, il colore, e la scala di visibilità minima e massima. Una caratteristica unica dovuta all'integrazione con la tecnologia ESRI è la legenda interattiva della vista geografica, che presenta tutti i temi disponibili e fornisce un controllo intuitivo della loro visibilità, dell'ordine con cui sono visualizzati e di quale può essere oggetto di ulteriori azioni, come una selezione spaziale.

Una volta costruita la Struttura Cartografica di Base risulta quindi semplice attraverso coordinate geografiche georeferenziate collegare i dati e le informazioni. Attraverso il codice dell'oggetto grafico (unità immobiliare, strada, ecc) e/o la via ed il numero civico (coordinate georeferenziate) di una certa attività commerciale, ad esempio, s'individua l'edificio nel quale tale attività è ospitata, i dati di carattere commerciale, gli allacciamenti dei servizi tecnici riferiti a quell'edificio, i dati catastali, ecc. Inoltre, la particolare costruzione della Banca Dati permette di associare immediatamente ad ogni punto o area individuata dal codice di unità immobiliare e/o dalla via e dal numero civico le corrispondenti coordinate geografiche.

Questo consente di correlare il dato o l'informazione, la cui origine si conosceva attraverso il riferimento a coordinate geografiche, quali, ad esempio, tutti i dati fisici del territorio, morfologia, geologia, idrografia, climatologia, ecc.

Un sistema così costruito, in cui la cartografia e i dati sono collegati ma gestiti in modo separato in base alle diverse competenze, risulta essere un sistema sempre aggiornato alla situazione attuale.

Caratteristiche Operative

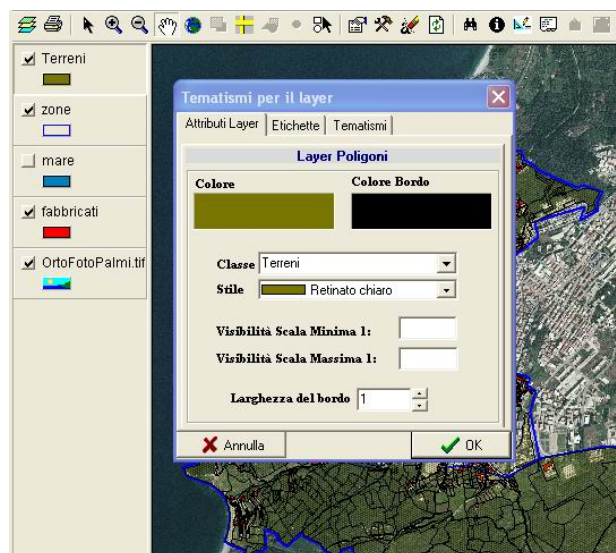
Gestione progetti GIS

Il software Golsit può gestire una serie indefinita di progetti GIS di varia natura, è possibile quindi definire progetti tematici per ogni singola problematica trattata.

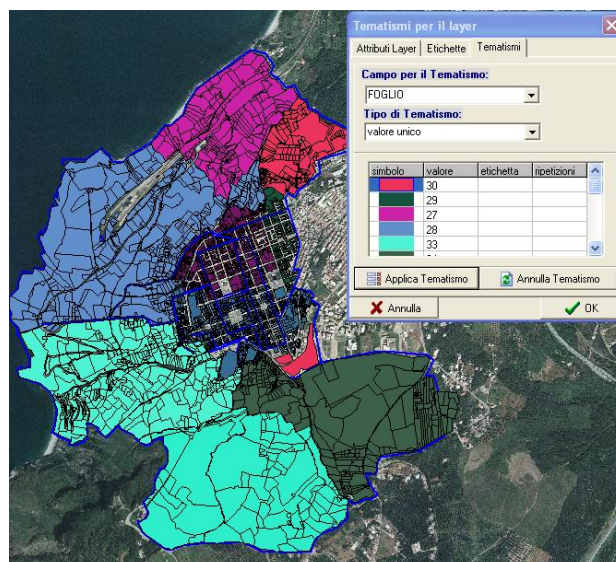
Attraverso la gestione degli accessi un utente potrà essere abilitato o meno alla visualizzazione dei vari progetti.

In ciascun progetto è possibile inserire una serie di livelli grafici di varia natura (DWG,

Shapefile, Immagini georeferenziate, vari formati GIS e CAD).



I livelli saranno sovrapposti con la possibilità di scegliere con un semplice trascinamento del livello la priorità di visualizzazione, e con un semplice click una serie di proprietà grafiche di ciascun livello.



Tra le proprietà che si possono controllare in Golsit vi sono il colore del livello, il colore e

lo spessore del bordo, lo stile di visualizzazione, la visualizzazione o meno delle etichette, la distinzione grafica del tematismo attraverso la distinzione cromatica degli elementi per singola proprietà.

Interrogazioni e Ricerche

La possibilità di ricercare un dato con il GolSit si espande naturalmente anche alle sue informazioni spaziali, ogni dato ricercato sarà evidenziato in mappa.

La potenza del software GolSit sta nella possibilità di interfacciarsi con tutti i dati gestiti dai programmi della linea Golem Software Enti Locali che abbiano un riferimento geografico.

Dopo aver opportunamente collegato le mappe al database attraverso una codifica di ogni singolo elemento, il sistema automaticamente provvede a mantenere in tempo reale il legame con il dato anche se esso viene modificato ripetutamente.

Attraverso un unico pulsante è possibile quindi interrogare i vari livelli e estrapolarne informazioni di ogni tipo; ad es. interrogando un elemento che rappresenta un fabbricato si può avere informazione su: tributi collegati al fabbricato, dati catastali dell'immobile (titolarità storicizzata, indirizzo, identificativo catastale)

Oltre le interrogazioni puntuali accennate, sono possibili una serie di interrogazioni spaziali, proprie di uno strumento GIS avanzato, attraverso tali interrogazioni la gestione del territorio diventa semplice e precisa.

Le interrogazioni possibili sono molteplici, tra quelle fornite di base con GolSit ci sono:

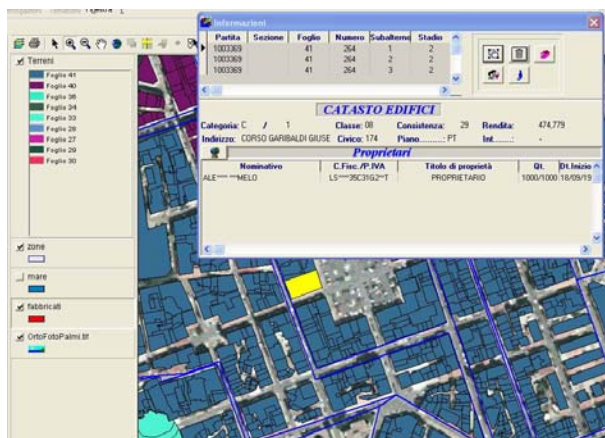
- Unità immobiliari con denuncia ICI
- Unità immobiliari con concessione edilizia
- Particelle terreni ricadenti in zona Xy

La verticalizzazione dello strumento GIS per gli enti locali, permette all'utente inesperto di interagire con i dati spaziali, avendo a disposizione le funzioni che di solito si trovano nei programmi gestionali dell'ente.

Quindi anche un semplice operatore di Anagrafe o dell'Ufficio Tributi, può utilizzare questo strumento.

Strumento tipico del desktop, il programma può essere utilizzato su un singolo personal computer, o esteso alle workstation di un intero dipartimento, divisione o organizzazione, e può collegarsi agli altri strumenti software tradizionali quali i fogli di calcolo, gli elaboratori di testo, i database relazionali, ecc.

Attraverso il data base relazionale sono messe a disposizione di tutti i dati provenienti dagli altri gestionali della linea "Enti Locali", così da rendere il prodotto Cartografico il più completo possibile. E' immaginabile come, lavorando con un DBMS, sia possibile eseguire qualsiasi tematismo, non solo correlato alle unità immobiliari, ma anche a tutti i dati provenienti da altri archivi non grafici. Ad esempio, possiamo sapere la maggior concentrazione di anziani per costruire un centro ricreativo, sapere tutti i ragazzini che da qui ad un anno andranno a scuola ecc.



Modifica cartografica

Il software GoSit contiene inoltre alcuni strumenti avanzati di modifica cartografica in modo da permettere la manutenzione dei livelli grafici.

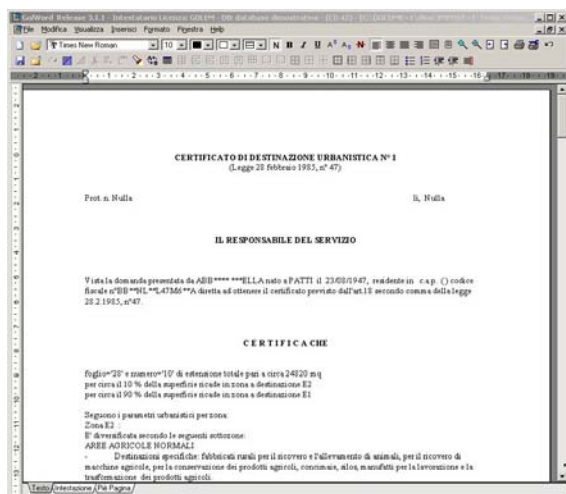
Tali strumenti sono di natura prettamente tecnica e quindi saranno abilitati solo al personale addetto alla manutenzione delle cartografie comunali.

Le operazioni possibili sono: inserimento di nuovi elementi in mappa, modifica di elementi esistenti, modifica dei dati collegati ai files shape; a supporto di tali strumenti ne esistono altri quali griglie, snape ecc..

Si può pensare quindi, di inserire nuovi fabbricati in mappa, o addirittura mantenere aggiornate le mappe catastali inserendo frazionamenti catastali o tipi mappali.

Certificato di destinazione urbanistica

La generazione del Certificato di destinazione urbanistica è totalmente automatica, dopo aver ricercato la particella (o la serie di particelle) per le quali redigere il certificato, con un semplice click il sistema confronta la mappa catastale con il livello su cui è riportato il Piano Regolatore Comunale (o altro strumento urbanistico), e provvede direttamente alla stampa del certificato.



Stampe

GolWord

Da ogni machera di gestione è possibile richiamare una serie indefinita di stampe personalizzabili direttamente dall'utente.

I modelli vengono creati in modo unico e condiviso, ogni utente abilitato sarà in grado di raggiungere qualsiasi stampa presente nel sistema.

Il programma viene fornito di una serie di stampe standard redatte secondo le norme vigenti, tra le quali:

- Certificato di destinazione urbanistica
- Certificato di agibilità

GolReports

Si può generare attraverso questo strumento qualsiasi report o registro attingendo i dati direttamente dalle tabelle di sistema, è possibile inserire campi calcolati e quindi generare reports statistici di ogni tipo.

Esempi di reports:

- Elenco identificativi ricercati secondo un criterio.
- Elenco dei fabbricati con concessione edilizia in scadenza
- Elenco delle particelle ricadenti in una certa Area Omogenea.

Moduli collegati

AREA UFFICIO TECNICO GOLEM

Possibilità di visualizzare i dati gestiti dai programmi EUCLIDE – Edilizia, Lavori Pubblici, Gare e appalti, Espropri

AREA TRIBUTI GOLEM

Collegamenti con i programmi ICI, TRSU, BAC, COSAP, PUBAFF.



SERVIZI DEMOGRAFICI GOLEM

Collegamenti con i programmi ANAGRAFE, STATO CIVILE.

Caratteristiche tecniche

Software sviluppato in Delphi 7 con architettura Client/Server su Database relazionale standard ANSI SQL

Database

Sybase SQL Anywhere Studio 8.x

Sistemi operativi supportati

Server: Windows NT/2000/XP/2003, Novell Netware 6.5, Linux

Client: Windows 2000 Professional, XP Professional

Hardware

PC Pentium IV o superiore

RAM: 128Mb

Hard Disk: 1Gb

Scheda Video: 800x600 o superiore

CD ROM: 24x